

REGULAMIN

Przetarg na rezerwację wyznaczonych miejsc targowych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Łuków Nr 64/2026 z dnia 27 maja 2026 roku:

- I. Miejsca targowe wyznaczone poza pasem drogowym na działkach stanowiących własność Miasta Łuków położone **przy ul. Spokojnej**, na prowadzenie handlu w dniach **14-16 sierpnia 2026 r.**
 - II. Miejsca targowe **na placu** położonym **przy skrzyżowaniu ul. 700-lecia i ul. Wilczyńskiego** poza pasem drogowym, stanowiącym własność Miasta Łuków, na prowadzenie handlu w dniach **14-16 sierpnia 2026 r.**
 - III. Miejsca targowe wyznaczone w pasie drogowym **przy ul. 700-lecia i ul. Wilczyńskiego**, na prowadzenie handlu w dniu **16 sierpnia 2026 r.**
1. Przetarg odbędzie się **25 czerwca 2026 r. o godz. 13: 00** w Sali Konferencyjnej w Urzędzie Miasta Łuków przy ul. Piłsudskiego 17.
 2. Przetarg ma charakter ustny nieograniczony.
 3. Organizatorem przetargu jest Zakład Gospodarki Lokalowej w Łukowie Sp. z o. o.
 4. Przedmiotem przetargu jest rezerwacja stanowisk targowych. Stanowiska targowe są wyznaczone i oznakowane, położone w pasie drogowym przy ul. 700-lecia i ul. Wilczyńskiego, oraz przy ul. Spokojnej i przy skrzyżowaniu ul. 700-lecia z ul. Wilczyńskiego położone poza pasem drogowym na działkach będących własnością Miasta Łuków.
 5. Przed wpłaceniem wadium i wzięciem udziału w przetargu należy zapoznać się z usytuowaniem stanowisk handlowych w terenie. Po zamknięciu przetargu reklamacje dotyczące funkcjonalności poszczególnych stanowisk nie będą uwzględniane.
 6. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłaciły **wadium** na rezerwację miejsc handlowych w wysokości:

- a) **450,00 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt złotych) za stanowisko na handel przy ul. Spokojnej (3 dni) 14, 15 i 16 sierpnia 2026 r.– piątek, sobota i niedziela (miejsca 1-9).**
- b) **300,00 zł (słownie: trzysta złotych) za stanowisko na handel na placu przy skrzyżowaniu ul. 700 - lecia z ul. Wilczyńskiego – (2 dni) 14 i 15 sierpnia 2026 r – piątek i sobota (z wyłączeniem stanowisk od 36 do 41 oraz od 54 do 59);**
- c) **200,00 zł za stanowisko (słownie: dwieście złotych) na handel na placu przy skrzyżowaniu ul. 700 - lecia z ul. Wilczyńskiego – (1 dzień) 16 sierpnia 2026 r. – niedziela – z wyłączeniem stanowisk od 1 do 11A, od 22 do 25, od 36 do 41, od 46 do 49 oraz od 54 do 59, (1 firma – pompowańce i ewentualnie gastronomia)**
- d) **200,00 zł za stanowisko (słownie: dwieście złotych) na handel w pasie drogowym ul. 700-lecia i ul. Wilczyńskiego - (1dzień) 16 sierpnia 2026 r.**

Wadium należy wpłacić do dnia 23.06.2026 r. na konto Banku Spółdzielczego w Trzebieszowie nr konta: 73 9206 0009 7103 0485 2000 0030, w kasie Urzędu Miasta w Łukowie przy ul. Piłsudskiego 17, lub w dniu przetargu 25 czerwca 2026 r. w kasie Urzędu Miasta w Łukowie przy ul. Piłsudskiego 17 do godz. 13.00. Jedno wpłacone wadium upoważnia do wylicytowania w przetargu jednego stanowiska targowego na określonych ulicach bez względu na jego numer.

Osoby, które wpłaciły wadium na konto powinny przedstawić dowód wpłaty.

7. Czynności przetargowe wykonuje Komisja Przetargowa powołana przez Prezesa Zakładu Gospodarki Lokalowej w Łukowie Sp. z o.o Zarządzeniem Nr 7/2026 z dnia 1 czerwca 2026 r.
8. Członkami komisji przetargowej nie mogą być osoby biorące udział w przetargu lub osoby bliskie osobom biorącym udział w przetargu.
9. Komisja przetargowa wpuszczając na sale konferencyjną osoby, które wpłaciły wadium, przekazuje im numery do licytacji na każde wpłacone wadium.
10. Przewodniczący komisji przetargowej otwiera przetarg, informuje o oznakowaniu stanowisk targowych i ich **cenie wywoławczej**, która za jedno stanowisko handlowe wynosi:
450,00 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt złotych) – przy ul. Spokojnej(piątek, sobota, niedziela);

300,00 zł (słownie: trzysta złotych) – **na placu** przy skrzyżowaniu ul. 700-lecia i ul. Wilczyńskiego (piątek, sobota);

200,00 zł (słownie: dwieście złotych) – **na placu** przy skrzyżowaniu ul. 700-lecia i ul. Wilczyńskiego (niedziela);

200,00 zł (słownie: dwieście złotych) – w **pasie drogowym** ul. 700-lecia i ul. Wilczyńskiego. (niedziela).

Postąpienie ustala się w wysokości 50,00 zł. (słownie: pięćdziesiąt złotych), za jedno stanowisko targowe będące przedmiotem przetargu.

12. Uczestnicy przetargu zgłaszają chęć zakupu rezerwacji poprzez podniesienie numeru otrzymanego od prowadzącego przetarg, do czasu trzykrotnego wywołania najwyższej zaoferowanej ceny.
13. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik wylicytuje stanowisko po cenie wywoławczej.
14. Po ostatnim zgłoszeniu postąpienia, przewodniczący wywołuje najwyższą cenę i zamyka przetarg, ogłaszając: dany numer stanowiska, numer licytanta (otrzymany w dniu przetargu na podstawie wpłaconego wadium), który wygrał przetarg na i wylicytowaną kwotę za to stanowisko.
15. Z chwilą przekroczenia podczas licytacji kwoty 1 000, 00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za jedno stanowisko targowe, postąpienia przetargowe zostaje wstrzymane do momentu wpłacenia do kasy Urzędu Miasta w Łukowie zadeklarowanej kwoty. Odmowa wpłaty zadeklarowanej kwoty skutkuje tym, że wpłacone wadium nie podlega zwrotowi i utratą dalszej możliwości uczestniczenia w przetargu na podmiotowe stanowisko.
16. Wadium ulega zarachowaniu na poczet należności za wylicytowaną rezerwację miejsc targowych, a w pozostałych przypadkach podlega zwrotowi.
17. **Kwotę, za którą została wylicytowana rezerwacja** miejsca handlowego pomniejszoną o wadium, **należy wpłacić do dnia 1 lipca 2026 r.** przelewem na konto Banku Spółdzielczego w Trzebieszowie nr konta 73 9206 0009 7103 0485 2000 0030 lub w kasie Urzędu Miasta w Łukowie przy ul. Piłsudskiego 17.
 - a) dowód zakupu rezerwacji wylicytowanego stanowiska należy zachować do przedstawienia w dniach handlu.

- b) odsprzedawanie miejsc targowych jest zabronione i stwierdzenie takich praktyk, będzie traktowane jak prowadzenie działalności bez wpisania jej do rejestru ze wszystkimi przewidzianymi z tego tytułu konsekwencjami.
18. Jeżeli osoba, która wygrała licytację na rezerwację miejsca handlowego nie wpłaci w miejscu i terminie podanym w pkt. 17 wymaganej kwoty, traci wadium i nie może wnioskować o nabycie miejsca w drodze przetargowej.
19. Prawo pierwokupu danego miejsca nabywa osoba biorąca udział w przetargu na dane miejsce, deklarująca w przetargu kwotę najbliższą górnej kwocie deklarowanej w przetargu i wyrażająca akces wykupienia rezerwacji danego miejsca i dokona opłaty **do dnia 6 lipca 2026 r.**

20.

Miejsca handlowe, które nie znalazły nabywców w przetargu, będą sprzedawane na zasadach rezerwacji wg kolejności zgłoszeń (o kolejności sprzedaży rezerwacji miejsc decyduje data i godzina zgłoszenia). Zgłoszenia przyjmowane będą osobiście w sekretariacie Zakładu Gospodarki Lokalowej w Łukowie Sp. z o. o przy ul. Warszawskiej 19, telefonicznie na numer telefonu 504396085 lub za pośrednictwem poczty elektronicznej e-mail: techniczny@zgl.lukow.pl.

a) w pierwszej kolejności **tj. od godz. 8.00 dnia 7 lipiec 2026 r.** osobom, które nie wykorzystały wadium w przetargu lub nie mogły w nim uczestniczyć.

b) **od godz. 8.00 dnia 13 lipca 2026 roku do dnia 12 sierpnia 2026 roku** pozostałym zainteresowanym.

Opłatę za ww. stanowiska należy uiścić wg ustalonej ceny za stanowisko (pkt 11 niniejszego regulaminu) w kasie Urzędu Miasta w Łukowie ul. Piłsudskiego 17 lub na konto bankowe w Banku Spółdzielczym w Trzebieszowie 73 9206 0009 7103 0485 2000 0030 w przeciągu 7 dni od dokonania zgłoszenia (**nie później niż 12 sierpnia 2026 r.**)

O kolejności sprzedaży rezerwacji miejsc decyduje data i godzina zgłoszenia.

21. Z przebiegu przetargu Przewodniczący komisji przetargowej sporządza protokół.
22. W dniach targowych, których dotyczy Regulamin, osoby zainteresowane prowadzeniem handlu na niezarezerwowanych stanowiskach, zobowiązane są do zgłoszenia chęci zajęcia miejsca targowego służbie porządkowej Zakładu Gospodarki Lokalowej, dokonać opłaty za stanowisko w wysokości opłaty rezerwacyjnej oraz opłaty targowej.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo wycofania z przetargu poszczególnych miejsc targowych lub odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

